



TEGNFORKLARING

PBL. §12-5 REGULERINGFORMÅL

- 1. Bebyggelse og anlegg
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål, TOMT A - TOMT J
- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, o S1 - o S2
 - Kjøreveg, o SKV1 - o SKV3
 - Fortau, o SF1 - o SF3
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg, o SVT
- 3. Grønnstruktur
 - Grønnstruktur, G1 - G4
- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift
 - Landbruksformål, LL1
 - Friluftformål, LF1

PBL. §12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

- Midlertidig anlegg- og riggområde, #1 - #2
- LINJETYPER**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Grense for fareområde
 - Byggegrense
 - Frisiktinge
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for bestemmelser

PBL. §12-6 HENSYNSSONER

- a.3) Faresoner
 - Ras- og skredfare, H310_2
- c) Sone med angitte særlige hensyn
 - Bevaring naturmiljø, H560_1

Fargekode basiskart: 153,153,153
 Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32
 Høydegrunnlag: NN2000
 Orig.dato: Nordica / Statens kartverk
 Dato uttrekk kartgrunnlag: 15.09.2017

0 20 40 60 80 100
 Horisontal skala 1: 2000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
1.1 Endring - rundkjøring, samferdselsformål S1-2	09.05.2018	30/18	KMGR
1.2 Endring - formål for kombi-bebygg. og anlg. Tomt A-J	17.09.2018	100/18	KMGR
1.3 Endring - vilkørdor H560_1 utvidelse LF1	03.01.2019	100/18	KMGR

Langgrønningen Næringsområde
 Områdereguleringplan, Bamble kommune
 Nasjonal arealplanID: 0814-308

Målestokk:	A1/A3: 1:2000/1:4000
Kartblad:	FKB: 1 meters koter
Forslagstiller:	Tellefsen Invest AS
Dato:	08.04.2018

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.
1. GANGS BEHANDLING	19.04.2018	30/18
UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN	19.04.18 - 03.08.18	30/18
2. GANGS BEHANDLING	29.11.2018	65/18
BY- / KOMMUNESTYRETS VEDTAK	13.12.2018	100/18

COWI

Saksbehandler: KMGR
 Tegningsnummer: A093154-001